

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					28.305,00	3,80 %
1.1	02.08.020	CPOS/CDHU	Placa de identificação para obra	m²	4,50	R\$ 790,51	R\$ 971,69	R\$ 4.372,60	0,59 %
1.2	02.03.080	CPOS/CDHU	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	m²	195,00	R\$ 41,61	R\$ 51,14	R\$ 9.972,30	1,34 %
1.3	02.10.020	CPOS/CDHU	Locação de obra de edificação	m²	127,71	R\$ 15,45	R\$ 18,99	R\$ 2.425,21	0,33 %
1.4	03.02.040	CPOS/CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	0,40	R\$ 81,76	R\$ 100,49	R\$ 40,19	0,01 %
1.5	04.04.070	CPOS/CDHU	Retirada manual de paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive limpeza e empilhamento	m²	128,00	R\$ 12,26	R\$ 15,06	R\$ 1.927,68	0,26 %
1.6	03.08.060	CPOS/CDHU	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	m²	40,00	R\$ 6,13	R\$ 7,53	R\$ 301,20	0,04 %
1.7	04.09.100	CPOS/CDHU	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	m²	9,25	R\$ 31,70	R\$ 38,96	R\$ 360,38	0,05 %
1.8	04.14.040	CPOS/CDHU	Retirada de esquadria em vidro	m²	105,45	R\$ 45,31	R\$ 55,69	R\$ 5.872,51	0,79 %
1.9	23.20.020	CPOS/CDHU	Recolocação de batentes de madeira	UN	2,00	R\$ 58,90	R\$ 72,39	R\$ 144,78	0,02 %
1.10	23.20.040	CPOS/CDHU	Recolocação de folhas de porta ou janela	UN	2,00	R\$ 72,49	R\$ 89,10	R\$ 178,20	0,02 %
1.11	04.04.020	CPOS/CDHU	Retirada de revestimento em pedra, granito ou mármore, em piso	m²	83,00	R\$ 26,57	R\$ 32,65	R\$ 2.709,95	0,36 %
2			FUNDAÇÕES					R\$ 30.484,10	4,10 %
2.1	12.01.041	CPOS/CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	130,00	R\$ 75,48	R\$ 92,78	R\$ 12.061,40	1,62 %
2.2	06.02.020	CPOS/CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	3,54	R\$ 61,32	R\$ 75,37	R\$ 266,80	0,04 %
2.3	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	555,00	R\$ 8,73	R\$ 10,73	R\$ 5.955,15	0,80 %
2.4	10.01.060	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	28,52	R\$ 9,02	R\$ 11,08	R\$ 316,00	0,04 %
2.5	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada	m³	1,00	R\$ 187,66	R\$ 230,67	R\$ 230,67	0,03 %
2.6	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	12,00	R\$ 440,92	R\$ 541,97	R\$ 6.503,64	0,87 %
2.7	11.16.040	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	14,00	R\$ 172,38	R\$ 211,88	R\$ 2.966,32	0,40 %
2.8	32.15.100	CPOS/CDHU	Impermeabilização em manta asfáltica plastomérica com armadura, tipo III, espessura de 4 mm, face exposta em geotêxtil com membrana acrílica	m²	12,50	R\$ 142,15	R\$ 174,73	R\$ 2.184,12	0,29 %
3			ESTRUTURAS DE CONCRETO					R\$ 71.295,62	9,58 %
3.1			PILARES/VIGAS/LAJES					R\$ 71.295,62	9,58 %
3.1.1	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1427,30	R\$ 8,73	R\$ 10,73	R\$ 15.314,92	2,06 %
3.1.2	10.01.060	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	193,00	R\$ 9,02	R\$ 11,08	R\$ 2.138,44	0,29 %
3.1.3	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	20,00	R\$ 440,92	R\$ 541,97	R\$ 10.839,40	1,46 %
3.1.4	09.01.030	CPOS/CDHU	Forma em madeira comum para estrutura	m²	160,10	R\$ 218,52	R\$ 268,60	R\$ 43.002,86	5,78 %
4			ALVENARIAS					R\$ 28.538,29	3,84 %
4.1	14.04.210	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	m²	186,00	R\$ 76,23	R\$ 93,70	R\$ 17.428,20	2,34 %
4.2	14.30.160	CPOS/CDHU	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF LM	m²	42,00	R\$ 188,70	R\$ 231,95	R\$ 9.741,90	1,31 %
4.3	32.17.070	CPOS/CDHU	Impermeabilização anticorrosiva em membrana epoxídica com alcatrão de hulha, sobre massa	m²	19,00	R\$ 58,59	R\$ 72,01	R\$ 1.368,19	0,18 %
5			ESQUADRIAS DE MADEIRA/ METALICA					R\$ 56.488,87	7,59 %
5.1			METALICA					R\$ 53.095,95	7,14 %
5.1.1	25.02.010	CPOS/CDHU	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	m²	79,00	R\$ 484,62	R\$ 595,69	R\$ 47.059,51	6,33 %
5.1.2	28.20.830	CPOS/CDHU	Barra antipânico de sobrepôr com maçaneta e chave, para porta dupla em vidro	CJ	4,00	R\$ 1.227,72	R\$ 1.509,11	R\$ 6.036,44	0,81 %
5.2			MADEIRA					R\$ 3.392,92	0,46 %
5.2.1	23.13.052	CPOS/CDHU	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	4,00	R\$ 690,07	R\$ 848,23	R\$ 3.392,92	0,46 %
6			COBERTURA					R\$ 192.563,97	25,88 %
6.1	15.03.150	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	6254,42	R\$ 15,02	R\$ 18,46	R\$ 115.456,59	15,52 %
6.2	16.13.060	CPOS/CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com lâ de rocha	m²	100,00	R\$ 186,89	R\$ 229,72	R\$ 22.972,00	3,09 %
6.3	16.33.102	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	70,00	R\$ 122,95	R\$ 151,13	R\$ 10.579,10	1,42 %
6.4	22.03.030	CPOS/CDHU	Forro em fibra mineral NRC 0.55 acústico, revestido em látex	m²	170,00	R\$ 150,66	R\$ 185,19	R\$ 31.482,30	4,23 %
6.5	16.32.120	CPOS/CDHU	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	m²	42,55	R\$ 230,85	R\$ 283,76	R\$ 12.073,98	1,62 %
7			REVESTIMENTO					R\$ 8.577,06	1,15 %
7.1			INTERNO					R\$ 4.530,96	0,61 %
7.1.1			PAREDES					R\$ 4.530,96	0,61 %
7.1.1.1	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	186,00	R\$ 6,81	R\$ 8,37	R\$ 1.556,82	0,21 %
7.1.1.2	17.02.220	CPOS/CDHU	Reboco	m²	186,00	R\$ 13,01	R\$ 15,99	R\$ 2.974,14	0,40 %
7.2			EXTERNO					R\$ 4.046,10	0,54 %
7.2.1			PAREDES E FACHADAS					R\$ 4.046,10	0,54 %
7.2.1.1	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	155,00	R\$ 6,81	R\$ 8,37	R\$ 1.297,35	0,17 %

7.2.1.2	17.02.220	CPOS/CDHU	Reboco	m²	155,00	R\$	13,01	R\$	15,99	R\$	2.478,45	0,33 %
7.2.1.3	22.20.050	CPOS/CDHU	Moldura de gesso simples, largura até 6,0cm	M	10,00	R\$	21,99	R\$	27,03	R\$	270,30	0,04 %
8			PAVIMENTAÇÃO							R\$	172.292,19	23,16 %
8.1	17.01.040	CPOS/CDHU	Lastro de concreto impermeabilizado	m³	85,95	R\$	690,00	R\$	848,14	R\$	72.897,63	9,80 %
8.2	19.01.022	CPOS/CDHU	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	168,95	R\$	438,90	R\$	539,49	R\$	91.146,83	12,25 %
8.3	19.01.322	CPOS/CDHU	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, acabamento polido	M	40,00	R\$	73,20	R\$	89,97	R\$	3.598,80	0,48 %
8.4	54.20.120	CPOS/CDHU	Reassentamento de pavimentação em lajota de concreto, espessura 6 cm, com rejunte em areia	m²	50,00	R\$	25,44	R\$	31,27	R\$	1.563,50	0,21 %
8.5	19.01.064	CPOS/CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	M	13,60	R\$	184,57	R\$	226,87	R\$	3.085,43	0,41 %
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DRENAGEM CLIMATIZAÇÃO							R\$	8.036,01	1,08 %
9.1			CAIXAS/GRELHAS/CONDUTORES/ÁGUAS PLUVIAIS							R\$	8.036,01	1,08 %
9.1.1	49.03.036	CPOS/CDHU	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	1,00	R\$	374,73	R\$	460,61	R\$	460,61	0,06 %
9.1.2	46.01.020	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4”), inclusive conexões	M	36,00	R\$	30,19	R\$	37,10	R\$	1.335,60	0,18 %
9.1.3	46.02.050	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	7,50	R\$	44,05	R\$	54,14	R\$	406,05	0,05 %
9.1.4	46.02.070	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	48,00	R\$	76,05	R\$	93,48	R\$	4.487,04	0,60 %
9.1.5	44.20.240	CPOS/CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1´ x 1 1/2´	UN	1,00	R\$	27,14	R\$	33,36	R\$	33,36	0,00 %
9.1.6	44.20.620	CPOS/CDHU	Válvula americana	UN	1,00	R\$	55,32	R\$	67,99	R\$	67,99	0,01 %
9.1.7	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	R\$	8,56	R\$	10,52	R\$	42,08	0,01 %
9.1.8	46.33.021	CPOS/CDHU	Joelho 45° em polipropileno de alta resistência - PP, preto, tipo PB, DN= 50mm	UN	2,00	R\$	28,75	R\$	35,33	R\$	70,66	0,01 %
9.1.9	46.33.074	CPOS/CDHU	Joelho 87°30’ em polipropileno de alta resistência - PP, preto, tipo PB, DN= 110mm, com base de apoio	UN	4,00	R\$	56,55	R\$	69,51	R\$	278,04	0,04 %
9.1.10	46.33.048	CPOS/CDHU	Joelho 87°30’ em polipropileno de alta resistência - PP, preto, tipo PB, DN= 50mm	UN	5,00	R\$	27,56	R\$	33,87	R\$	169,35	0,02 %
9.1.11	49.04.010	CPOS/CDHU	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	7,00	R\$	79,64	R\$	97,89	R\$	685,23	0,09 %
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$	28.328,70	3,81 %
10.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$	21.058,48	2,83 %
10.1.1	39.02.040	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	120,00	R\$	12,27	R\$	15,08	R\$	1.809,60	0,24 %
10.1.2	39.02.016	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	785,00	R\$	4,05	R\$	4,97	R\$	3.901,45	0,52 %
10.1.3	39.02.020	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	400,00	R\$	6,30	R\$	7,74	R\$	3.096,00	0,42 %
10.1.4	39.26.060	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	6,00	R\$	17,77	R\$	21,84	R\$	131,04	0,02 %
10.1.5	39.26.070	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	24,00	R\$	25,46	R\$	31,29	R\$	750,96	0,10 %
10.1.6	1872	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4” X 2”, PARA ELETRODUTOFLEXÍVELCORRUGADO	un	14,00	R\$	1,64	R\$	2,01	R\$	28,14	0,00 %
10.1.7	1873	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4” X 4”, PARA ELETRODUTOFLEXÍVEL CORRUGADO	un	7,00	R\$	3,26	R\$	4,00	R\$	28,00	0,00 %
10.1.8	40.01.080	CPOS/CDHU	Caixa de ferro octogonal fundo móvel 4´ x 4´	UN	3,00	R\$	17,48	R\$	21,48	R\$	64,44	0,01 %
10.1.9	40.02.060	CPOS/CDHU	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	UN	3,00	R\$	30,92	R\$	38,00	R\$	114,00	0,02 %
10.1.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	51,12	R\$	62,83	R\$	62,83	0,01 %
10.1.11	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$	68,05	R\$	83,64	R\$	167,28	0,02 %
10.1.12	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	R\$	11,44	R\$	14,06	R\$	42,18	0,01 %
10.1.13	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	12,68	R\$	15,58	R\$	15,58	0,00 %
10.1.14	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	62,60	R\$	76,94	R\$	76,94	0,01 %
10.1.15	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$	101,53	R\$	124,80	R\$	249,60	0,03 %
10.1.16	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R\$	15,52	R\$	19,07	R\$	476,75	0,06 %
10.1.17	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	165,00	R\$	16,49	R\$	20,26	R\$	3.342,90	0,45 %
10.1.18	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	R\$	12,65	R\$	15,54	R\$	3.885,00	0,52 %
10.1.19	40.04.460	CPOS/CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	22,00	R\$	26,88	R\$	33,04	R\$	726,88	0,10 %
10.1.20	40.05.100	CPOS/CDHU	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	CJ	8,00	R\$	33,53	R\$	41,21	R\$	329,68	0,04 %
10.1.21	40.05.040	CPOS/CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	2,00	R\$	38,52	R\$	47,34	R\$	94,68	0,01 %
10.1.22	39.10.060	CPOS/CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	30,00	R\$	14,12	R\$	17,35	R\$	520,50	0,07 %
10.1.23	39.10.080	CPOS/CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16 mm²	UN	14,00	R\$	14,74	R\$	18,11	R\$	253,54	0,03 %
10.1.24	39.10.050	CPOS/CDHU	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	15,00	R\$	4,84	R\$	5,94	R\$	89,10	0,01 %
10.1.25	39.10.120	CPOS/CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	UN	8,00	R\$	15,46	R\$	19,00	R\$	152,00	0,02 %
10.1.26	37.03.210	CPOS/CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$	528,32	R\$	649,41	R\$	649,41	0,09 %
10.2			LUMINARIAS /LAMPADAS							R\$	7.270,22	0,98 %
10.2.9	43470	Próprio	PERFIL LED 20W	UN	1,00	R\$	1.145,45	R\$	1.407,98	R\$	1.407,98	0,19 %
10.2.9	43471	Próprio	PERFIL LED 40W	UN	1,00	R\$	1.718,76	R\$	2.112,69	R\$	2.112,69	0,28 %
10.2.9	43472	Próprio	LUMINARIA INDIRETA LED 3000K 20W	UN	1,00	R\$	1.245,65	R\$	1.531,15	R\$	1.531,15	0,21 %

10.2.9	43473	Próprio	PLAFON LED 25W NO TETO (SOBREPOR)	UN	1,00	R\$ 244,38	R\$ 300,39	R\$ 300,39	0,04 %
10.2.9	43474	Próprio	TIMER TEMPORIZADO	UN	1,00	R\$ 101,24	R\$ 124,44	R\$ 124,44	0,02 %
10.2.9	43475	Próprio	SPOT LED 3000K (SOBREPOR) 10W	UN	1,00	R\$ 1.203,30	R\$ 1.479,09	R\$ 1.479,09	0,20 %
10.2.9	43476	Próprio	SPOT LED 3000K (SOBREPOR) 20W	UN	1,00	R\$ 228,64	R\$ 281,04	R\$ 281,04	0,04 %
10.2.10	97.02.197	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	UN	1,00	R\$ 27,21	R\$ 33,44	R\$ 33,44	0,00 %
11			PINTURA					R\$ 56.531,43	7,60 %
11.1			PAREDES, TETOS E PISO					R\$ 54.817,23	7,37 %
11.1.1	33.10.020	CPOS/CDHU	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	425,00	R\$ 28,32	R\$ 34,81	R\$ 14.794,25	1,99 %
11.1.2	33.02.060	CPOS/CDHU	Massa corrida a base de PVA	m²	425,00	R\$ 14,66	R\$ 18,02	R\$ 7.658,50	1,03 %
11.1.3	43468	Próprio	Cristal/ Fundo preparador/ primer	m²	1,00	R\$ 8.334,27	R\$ 10.244,48	R\$ 10.244,48	1,38 %
11.1.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	800,00	R\$ 22,50	R\$ 27,65	R\$ 22.120,00	2,97 %
11.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA/ METALICA					R\$ 1.714,20	0,23 %
11.2.1	33.12.011	CPOS/CDHU	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	30,00	R\$ 46,49	R\$ 57,14	R\$ 1.714,20	0,23 %
12			SEGURANCA, VIGILANCIA E CONTROLE, EQUIPAMENTO E SISTEMA					R\$ 34.610,60	4,65 %
12.1	66.02.560	CPOS/CDHU	Controlador de acesso com identificação por impressão digital (biometria) e software de gerenciamento	CJ	1,00	R\$ 2.570,99	R\$ 3.160,26	R\$ 3.160,26	0,42 %
12.2	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.521,97	R\$ 3.100,00	R\$ 3.100,00	0,42 %
12.3	103276	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	R\$ 11.520,64	R\$ 14.161,17	R\$ 28.322,34	3,81 %
12.4	04.35.050	CPOS/CDHU	Retirada de aparelho de ar condicionado portátil	UN	1,00	R\$ 22,78	R\$ 28,00	R\$ 28,00	0,00 %
13			LOUÇAS E METAIS					R\$ 5.171,11	0,70 %
13.1	44.06.520	CPOS/CDHU	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm	UN	1,00	R\$ 1.293,80	R\$ 1.590,33	R\$ 1.590,33	0,21 %
13.2	44.03.470	CPOS/CDHU	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1,00	R\$ 71,77	R\$ 88,21	R\$ 88,21	0,01 %
13.3	44.02.062	CPOS/CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	3,20	R\$ 887,92	R\$ 1.091,43	R\$ 3.492,57	0,47 %
14			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 22.777,05	3,06 %
14.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	127,71	R\$ 14,30	R\$ 17,57	R\$ 2.243,86	0,30 %
14.2	34.13.031	CPOS/CDHU	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>30cm<45cm	UN	4,00	R\$ 2.354,35	R\$ 2.893,96	R\$ 11.575,84	1,56 %
14.3	10853	Próprio	Aço Inox AISI 304- chapa recortada, H=20cm)	un	52,00	R\$ 86,10	R\$ 105,83	R\$ 5.503,16	0,74 %
14.4	34.04.360	CPOS/CDHU	Árvore ornamental tipo coqueiro Jervá - h= 4,00 m	UN	4,00	R\$ 386,28	R\$ 474,81	R\$ 1.899,24	0,26 %
14.5	43477	Próprio	FOGAO COOKTOP 4 BOCAS INDUÇÃO	UN	1,00	R\$ 1.265,01	R\$ 1.554,95	R\$ 1.554,95	0,21 %

Tipo de Licitação	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2026	Total sem BDI	R\$	605.313,48
Abertura da Licitação	11/09/2026 08:00	Total do BDI	R\$	138.686,52
Número do Processo Licitatório	Nº 88/2026	Total Geral	R\$	744.000,00

PATRICK JANETA
SOARES:46253766880

Assinado de forma digital por
PATRICK JANETA
SOARES:46253766880
Dados: 2026.09.11 13:10:32 -03'00'

Patrick Janeta Soares
Sócio/Proprietário



AMPLIAÇÃO CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA

B.D.I.
22,92%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 28.305,00	100,00% 28.305,00			
2	FUNDAÇÕES	100,00% 30.484,10	100,00% 30.484,10			
3	ESTRUTURAS DE CONCRETO	100,00% 71.295,62	50,00% 35.647,81	50,00% 35.647,81		
4	ALVENARIAS	100,00% 28.538,29	50,00% 14.269,15	50,00% 14.269,15		
5	ESQUADRIAS DE MADEIRA/ METALICA	100,00% 56.488,87			100,00% 56.488,87	
6	COBERTURA	100,00% 192.563,97		50,00% 96.281,99	50,00% 96.281,99	
7	REVESTIMENTO	100,00% 8.577,06			100,00% 8.577,06	
8	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 172.292,19		50,00% 86.146,10	50,00% 86.146,10	
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DRENAGEM CLIMATIZAÇÃO	100,00% 8.036,01				100,00% 8.036,01
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 28.328,70				100,00% 28.328,70
11	PINTURA	100,00% 56.531,43				100,00% 56.531,43
12	SEGURANÇA, VIGILANCIA E CONTROLE, EQUIPAMENTO E SISTEMA	100,00% 34.610,60				100,00% 34.610,60
13	LOUÇAS E METAIS	100,00% 5.171,11				100,00% 5.171,11
14	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 22.777,05				100,00% 22.777,05
Porcentagem			14,61%	31,23%	33,27%	20,89%
Custo			108.706,05	232.345,03	247.494,01	155.454,90
Porcentagem Acumulado			14,61%	45,84%	79,11%	100,00%
Custo Acumulado			108.706,05	341.051,08	588.545,09	744.000,00

PATRICK JANETA
SOARES:46253766880Assinado de forma digital por
PATRICK JANETA
SOARES:46253766880
Dados: 2026.09.11 13:11:54 -03'00'Patrick Janeta Soares
Sócio/Proprietário



Planilha Orçamentária Analítica

1		SERVIÇOS PRELIMINARES					28.305,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	02.08.020	CPOS/CDH U	Placa de identificação para obra	2.08	m²	1,0000000	790,51	790,51
Insuno		CPOS/CDH	Ajudante de carpinteiro	Mão de Obra	H	2,2700000	20,44	46,39
Insuno	B.01.000.0101	U						
Insuno	D.02.000.0210	CPOS/CDH U	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	Material	M	3,2600000	18,80	61,28
Insuno		CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	1,9100000	24,87	47,50
Insuno	B.01.000.0101	U						
Insuno	B.02.000.0205	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	9,0600000	0,55	4,98
Insuno		CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0209000	144,32	3,01
Insuno	B.04.000.0205	U						
Insuno	E.02.000.0267	CPOS/CDH U	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	Material	KG	0,2000000	8,85	1,77
Insuno		CPOS/CDH	Placa para identificação da obra, em chapa de aço n° 18, galvanizado com tratamento anticorrosivo padrão	Material	m²	1,0000000	625,58	625,58
	N.04.000.0203	U						
	57							

MO sem LS => 93,89 LS => 0,00 MO com LS => 93,89

Valor do BDI => 181,18 Valor com BDI 971,69

Quant. => 4,5000000 Preço Total => 4,372,60

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	02.03.080	CPOS/CDH	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	2.03	m²	1,0000000	41,61	41,61
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Ajudante de pintor	Mão de Obra	H	0,2800000	20,44	5,72
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,3300000	20,44	6,74
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 5 cm	Material	M	1,3000000	3,01	3,91
Insuno	D.02.000.0210	U						
		CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	0,3300000	24,87	8,20
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Pintor	Mão de Obra	H	0,3150000	29,80	9,38
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Chapa compensada cola PVA resinada de 6mm (2,20 x 1,10)m	Material	m²	0,3300000	12,76	4,21
Insuno	D.03.000.0210	U						
		CPOS/CDH	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	Material	KG	0,1000000	8,85	0,88
Insuno	E.02.000.0267	U						
		CPOS/CDH	Tinta latex, acabamento fosco aveludado, ref. coral 3 em 1 da Coral, rende e cobre muito da Suvitil ou equivalente	Material	L	0,1750000	14,70	2,57
Insuno	J.02.000.03751	U						
		3						

MO sem LS => 30,04 LS => 0,00 MO com LS => 30,04

Valor do BDI =>9,53

Valor com BDI

Quant. =>195,0000000

Preço Total =>51,14

9.972,30

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	02.10.020	CPOS/CDH	Locação de obra de edificação	2,1	m²	1,0000000	15,45	15,45
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,1300000	20,44	2,65
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	Material	M	0,0400000	18,80	0,75
Insuno	D.02.000.0210	U						
		CPOS/CDH	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	Material	m²	0,0900000	94,16	8,47
Insuno	D.02.000.0210	U						
		CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	0,1300000	24,87	3,23
Insuno	B.01.000.0101	U						
		CPOS/CDH	Prego diversas bitolas (preferência 18 x 27)	Material	KG	0,0120000	8,85	0,10
Insuno	E.02.000.0267	U						
		CPOS/CDH	Arame galvanizado nº 16 BWG	Material	KG	0,0200000	12,99	0,25
Insuno	E.02.000.0270	U						

MO sem LS =>5,88

Valor do BDI =>3,54

Quant. =>127,7100000

Preço Total =>2.425,21

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	03.02.040	CPOS/CDH	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	3,02	m³	1,0000000	81,76	81,76
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	4,0000000	20,44	81,76
Insuno	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>81,76

Valor do BDI =>18,73

Quant. =>0,4000000

Preço Total =>40,19

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04.40.070	CPOS/CDH	Retirada manual de paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive limpeza e empilhamento	4,4	m²	1,0000000	12,26	12,26
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,6000000	20,44	12,26
Insuno	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>12,26

Valor do BDI =>2,80

Quant. =>128,0000000

Preço Total =>1.927,68

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	03.08.060	CPOS/CDH	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	3,08	m²	1,0000000	6,13	6,13
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,3000000	20,44	6,13
Insuno	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>6,13

Valor do BDI =>0,00

Quant. =>0,00

Preço Total =>6,13

Valor do BDI =>1,40

Valor com BDI

Quant. =>40,0000000

Preço Total =>301,20

7,53

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04.09.100	CPOS/CDH	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	4,09	m²	1,0000000	31,70	31,70
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,7000000	20,44	14,30
	B.01.000.0101	U						
Insuno		CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,7000000	24,87	17,40
	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>31,70

Valor do BDI =>7,26

LS =>0,00

Valor com BDI

Quant. =>9,2500000

Preço Total =>360,38

31,70

38,96

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04.14.040	CPOS/CDH	Retirada de esquadria em vidro	4,14	m²	1,0000000	45,31	45,31
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	1,0000000	20,44	20,44
	B.01.000.0101	U						
Insuno		CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	1,0000000	24,87	24,87
	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>45,31

Valor do BDI =>10,38

LS =>0,00

Valor com BDI

Quant. =>105,4500000

Preço Total =>5,872,51

45,31

55,69

1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	23.20.020	CPOS/CDH	Recolocação de batentes de madeira	23,2	UN	1,0000000	58,90	58,90
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	1,3000000	24,87	32,33
	B.01.000.0101	U						
Insuno		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	1,3000000	20,44	26,57
	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>58,90

Valor do BDI =>13,49

LS =>0,00

Valor com BDI

Quant. =>2,0000000

Preço Total =>144,78

58,90

72,39

1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	23.20.040	CPOS/CDH	Recolocação de folhas de porta ou janela	23,2	UN	1,0000000	72,49	72,49
Insuno		U						
		CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	1,6000000	24,87	39,79
	B.01.000.0101	U						
Insuno		CPOS/CDH	Ajudante de carpinteiro	Mão de Obra	H	1,6000000	20,44	32,70
	B.01.000.0101	U						

MO sem LS =>72,49

Valor do BDI =>16,61

LS =>0,00

Valor com BDI

Preço Total =>89,10

72,49

89,10

Quant. => 2,0000000 Preço Total => 178,20

1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04.04.020	CPOS/CDH	Reitada de revestimento em pedra, granito ou mármore, em piso	4,04	m²	1,0000000	26,57	26,57
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	1,3000000	20,44	26,57
						MO sem LS => 26,57	MO com LS =>	26,57
						Valor do BDI => 6,08	Valor com BDI	32,65
						Quant. => 83,0000000	Preço Total =>	2.709,95

2			FUNDAÇÕES					30.484,10
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12.01.041	CPOS/CDH	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	12,01	M	1,0000000	75,48	75,48
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Ferreiro/armador	Mão de Obra	H	0,0600000	24,87	1,49
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	2,0628000	20,44	42,16
Insuno	B.06.000.0215	U CPOS/CDH	Aço CA-50-A \$MD bitolas	Material	KG	0,9800000	5,27	5,16
Insuno	C.04.000.0205	U CPOS/CDH	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	Material	m³	0,0490000	419,93	20,57
Insuno	E.02.000.0270	U CPOS/CDH	Arame recozido nº 18 BW/G	Material	KG	0,0151000	10,76	0,16
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,1900000	24,87	4,72
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Ajudante de ferreiro	Mão de Obra	H	0,0600000	20,44	1,22
						MO sem LS => 49,59	LS => 0,00	49,59
						Valor do BDI => 17,30	Valor com BDI	92,78
						Quant. => 130,0000000	Preço Total =>	12.061,40

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	06.02.020	U CPOS/CDH	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	6,02	m³	1,0000000	61,32	61,32
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	3,0000000	20,44	61,32
						MO sem LS => 61,32	LS => 0,00	61,32
						Valor do BDI => 14,05	Valor com BDI	75,37
						Quant. => 3,5400000	Preço Total =>	266,80

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10.01.040	U CPOS/CDH	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	10,01	KG	1,0000000	8,73	8,73

Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ferroito/armador	Mão de Obra	H	0,0400000	24,87	0,99	
Insuno	B.06.000.0215 U	CPOS/CDH	Aço CA-50-A \$MD bitolas	Material	KG	1,1000000	5,27	5,79	
Insuno	E.02.000.0270 U	CPOS/CDH	Arame recozido nº 18 BWG	Material	KG	0,0300000	10,76	0,32	
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ajudante de ferroito	Mão de Obra	H	0,0800000	20,44	1,63	
				MO sem LS =>	2,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,62
				Valor do BDI =>	2,00		Valor com BDI	10,73	
				Quant. =>	555,0000000	Preço Total =>	5,955,15		

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10.01.060	CPOS/CDH	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	10,01	KG	1,0000000	9,02	9,02
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ferroito/armador	Mão de Obra	H	0,0400000	24,87	0,99
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de ferroito	Mão de Obra	H	0,0800000	20,44	1,63
Insuno	B.06.000.0215	CPOS/CDH	Aço CA-60-B \$MD bitolas	Material	KG	1,1000000	5,53	6,08
Insuno	E.02.000.0270	CPOS/CDH	Arame recozido nº 18 BWG	Material	KG	0,0300000	10,76	0,32
				MO sem LS =>	2,62	LS =>	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	2,06		Valor com BDI	11,08
				Quant. =>	28,5200000	Preço Total =>	316,00	

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11.18.040	CPOS/CDH	Lastro de pedra britada	11,18	m³	1,0000000	187,66	187,66
		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	1,5000000	20,44	30,66
		U						
Insuno	B.05.000.0205	CPOS/CDH	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	Material	m³	1,1998757	130,85	157,00
		U						
				MO sem LS =>		30,66	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		43,01	Valor com BDI	
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	230,67

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	11.01.130	CPOS/CDH	Concreto usinado, fck = 25 MPa	11,01	m³	1,0000000	440,92	440,92	
Insuno	C.04.000.0205	U CPOS/CDH	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	Material	m³	1,0500000	419,93	440,92	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	101,05		Valor com BDI		541,97
				Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	6,503,64		

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11.16.040	CPOS/CDH U	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	11,16	m³	1,0000000	172,38	172,38
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	6,0000000	20,44	122,64
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	2,0000000	24,87	49,74
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	172,38
				Valor do BDI =>		39,50	Valor com BDI	211,88
				Quant. =>		14,0000000	Preço Total =>	2.966,32

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	32.15.100	CPOS/CDH U	Impermeabilização em manta asfáltica plastomérica com armadura, tipo III, espessura de 4 mm, face exposta em geotêxtil com membrana acrílica	32,15	m²	1,0000000	142,15	142,15
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,3000000	24,87	7,46
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,8500000	20,44	17,37
Insuno	F.03.000.0240	CPOS/CDH U	Manta asfáltica plastomérica com armadura filme de poliéster tipo III, espessura 4mm, face exposta em geotêxtil, Premium Geotêxtil da Viapol ou equivalente	Material	m²	1,1500000	51,95	59,74
Insuno	F.03.000.0240	CPOS/CDH U	Impermeabilização flexível à base polímeros acrílicos, ref. Denvercrl Super / Igoiflex / Vedapren / Viaflex branco ou equivalente	Material	KG	3,5000000	14,43	50,50
Insuno	F.03.000.0390	CPOS/CDH U	Pintura impermeabilizante com asfalto oxidado e solventes orgânicos, ref. Viabit/Viapol, Neutrol/Otto Baumgart/GOL55 Sika ou equivalente	Material	L	0,4000000	17,70	7,08
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,83
				Valor do BDI =>		32,58	Valor com BDI	174,73
				Quant. =>		12,5000000	Preço Total =>	2.184,12

3			ESTRUTURAS DE CONCRETO						71.295,62
3.1			PILARES/VIGAS/LAJES						71.295,62
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10.01.040	CPOS/CDH U	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	10,01	KG	1,0000000	8,73	8,73	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ferreiro/armador	Mão de Obra	H	0,0400000	24,87	0,99	
Insuno	B.06.000.0215	CPOS/CDH U	Aço CA-50-A \$MD bitolas	Material	KG	1,1000000	5,27	5,79	
Insuno	E.02.000.0270	CPOS/CDH U	Arame recozido nº 18 BWG	Material	KG	0,0300000	10,76	0,32	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de ferreiro	Mão de Obra	H	0,0800000	20,44	1,63	
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,62	
				Valor do BDI =>		2,00	Valor com BDI	10,73	

Quant. => 1.427,3000000 Preço Total => 15.314,92

3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10.01.060	CPOS/CDH	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) f _{yk} = 600 MPa	10,01	KG	1,0000000	9,02	9,02
Insuno		U						
	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ferroito/armador	Mão de Obra	H	0,0400000	24,87	0,99
Insuno		U						
	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de ferroito	Mão de Obra	H	0,0800000	20,44	1,63
Insuno		U						
	B.06.000.0215	CPOS/CDH	Aço CA-60-B \$MD bitolas	Material	KG	1,1000000	5,53	6,08
Insuno		U						
	E.02.000.0270	CPOS/CDH	Arame recozido n° 18 BWG	Material	KG	0,0300000	10,76	0,32

MO sem LS => 2,62 LS => 0,00 MO com LS => 2,62
Valor do BDI => 2,06 Valor com BDI 11,08
Quant. => 193,0000000 Preço Total => 2.138,44

3.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11.01.130	CPOS/CDH	Concreto usinado, f _{ck} = 25 MPa	11,01	m³	1,0000000	440,92	440,92
Insuno		U						
	C.04.000.0205	CPOS/CDH	Concreto usinado f _{ck} = 25 MPa, silump 5 ± 1cm	Material	m³	1,0500000	419,93	440,92

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 101,05 Valor com BDI 541,97
Quant. => 20,0000000 Preço Total => 10.839,40

3.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	09.01.030	CPOS/CDH	Forma em madeira comum para estrutura	9,01	m²	1,0000000	218,52	218,52
Insuno		U						
	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de carpinteiro	Mão de Obra	H	1,5000000	20,44	30,66
Insuno		U						
	D.02.000.0210	CPOS/CDH	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	Material	M	3,0000000	18,80	56,40
Insuno		U						
	D.02.000.0210	CPOS/CDH	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	Material	M	1,5300000	6,57	10,05
Insuno		U						
	D.02.000.0210	CPOS/CDH	Tabua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	Material	m²	0,8520000	94,16	80,22
Insuno		U						
	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	1,5000000	24,87	37,30
Insuno		U						
	E.02.000.0267	CPOS/CDH	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	Material	KG	0,2000000	8,85	1,77
Insuno		U						
	F.12.000.0280	CPOS/CDH	Desmoldante para formas	Material	L	0,1700000	12,51	2,12

MO sem LS => 67,96 LS => 0,00 MO com LS => 67,96
Valor do BDI => 50,08 Valor com BDI 268,60
Quant. => 160,1000000 Preço Total => 43.002,86

4	ALVENARIAS					28.538,29		
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14.04.210 U	CPOS/CDH	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	14,04	m²	1,0000000	76,23	76,23
Insumo	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,8500000	20,44	17,37
Insumo	B.03.000.0205 U	CPOS/CDH	Cal hidratada (saco de 20 kg)	Material	KG	1,8000000	0,75	1,35
Insumo	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,7500000	24,87	18,65
Insumo	B.02.000.0205 U	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	1,8000000	0,55	0,99
Insumo	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0120000	144,32	1,73
Insumo	G.01.000.0225 U	CPOS/CDH	Bloco cerâmico para vedação 14 x 19 x 39 cm	Material	UN	13,0000000	2,78	36,14

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	14.30.160	CPOS/CDH U	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF LM	14,3	m²	1,0000000	188,70	188,70
Insumo	L.01.000.02358	CPOS/CDH U	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF 15 + 1RF 15 - com lâ mineral - instalado	Material	m²	1,0000000	188,70	188,70

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	32.17.070	CPOS/CDH U	Impermeabilização anticorrosiva em membrana epoxídica com alcatrão de hulha, sobre massa	32.17	m²	1,0000000	58,59	58,59
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,3000000	20,44	6,13
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,1000000	24,87	2,48
Insumo	J.02.000.03750	CPOS/CDH U	Resina epóxi com alcatrão de hulha, ref. Denvercoat Epóxi Alcatrão da Denver, Compound Coal Tar Epóxi, Duropoxy alcatrão especial ou equivalente	Material	KG	1,0000000	49,98	49,98

5	ESQUADRIAS DE MADEIRA/ METALICA	56.488,87
---	---------------------------------	-----------

5.1			METALICA						53.095,95
5.1.1									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	25.02.010	CPOS/CDH U	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	25,02	m²	1,0000000	484,62	484,62	
Insumo	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	3,0000000	20,44	61,32	
Insumo	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	3,0000000	24,87	74,61	
Insumo	B.02.000.0205 U	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	2,0300000	0,55	1,11	
Insumo	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0072000	144,32	1,03	
Insumo	H.05.000.0311 U	CPOS/CDH	Porta tipo de abrir em alumínio anodizado natural/brilhante, com veneziana e divisão horizontal com vidro - linha 25 comercial	Material	m²	1,0000000	346,55	346,55	

5.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	28.20.830	CPOS/CDH U	Barra antipânico de sobrepor com maçaneta e chave, para porta dupla em vidro	28.2	CJ	1,0000000	1.227,72	1.227,72
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Serralheiro	Mão de Obra	H	4,0000000	32,45	129,80
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante serralheiro	Mão de Obra	H	4,0000000	20,44	81,76
Insumo	H.01.000.0319	CPOS/CDH U	Barra antipânico de sobrepor, com maçaneta e chave, com travamento vertical, para porta em vidro de 2 folhas	Material	CJ	1,0000000	1.016,16	1.016,16

5.2			MADEIRA						3.392,92
5.2.1									
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	23.13.052	CPOS/CDH U	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	23,13	UN	1,00000000	690,07	690,07	
Insumo	D.04.000.0300	CPOS/CDH U	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para pintura, 01 folha, tipo acessível, desempenho superior, uso público, tráfego intenso 100.000 ciclos, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	Material	UN	1,00000000	690,07	690,07	

MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
Valor do BDI =>	158,16		Valor com BDI		848,23

Quant. => 4,0000000 Preço Total => 3.392,92

6		COBERTURA			192.563,97			
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	15.03.150	CPOS/CDH	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	15.03	KG	1,0000000	15,02	15,02
Insuno		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Serralheiro	Mão de Obra	H	0,1100000	32,45	3,56
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante serralheiro	Mão de Obra	H	0,1100000	20,44	2,24
Insuno	E.04.000.0375	CPOS/CDH	Tubo metálico metalon, referência 60 x 60 x 3,75mm	Material	M	0,1642000	55,37	9,09
Insuno	E.05.000.0266	CPOS/CDH	Chapa de aço ASTM A-36 de 1/4´	Material	KG	0,0168000	8,04	0,13

MO sem LS => 5,80 LS => 0,00 MO com LS => 5,80
Valor do BDI => 3,44 Valor com BDI 18,46
Quant. => 6,254,4200000 Preço Total => 115.456,59

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	16.13.060	CPOS/CDH	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduiche, espessura de 0,50mm, com lâ de rocha	16,13	m²	1,0000000	186,89	186,89
Insuno		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de carpinteiro	Mão de Obra	H	1,5000000	20,44	30,66
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Carpinteiro	Mão de Obra	H	0,6000000	24,87	14,92
Insuno	F.14.000.0920	CPOS/CDH	Teilha sanduiche chapa de aço galvanlume pré-pintada, perfil trapezoidal, n= 25mm para face inferior e superior, esp. 0,50mm, miolo lâ de rocha FRS 32 de 50mm, para montar; ref. Perfilor, Grupo MBP, Santo André Distribuidora ou equivalente	Material	m²	1,0500000	134,59	141,31

MO sem LS => 45,58 LS => 0,00 MO com LS => 45,58
Valor do BDI => 42,83 Valor com BDI 229,72
Quant. => 100,0000000 Preço Total => 22.972,00

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	16.33.102	CPOS/CDH	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 26 - corte 0,50 m	16,33	M	1,0000000	122,95	122,95
Insuno		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	1,3000000	20,44	26,57
Insuno	E.03.000.0267	CPOS/CDH	Rebites de ferro zincado n° 8, comprimento de 6,10 mm, diâmetro nominal de 3 mm	Material	KG	0,0023000	36,78	0,08
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra	H	1,3000000	29,80	38,74
Insuno	E.02.000.0267	CPOS/CDH	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	Material	KG	0,1500000	8,85	1,32
Insuno	F.14.000.0680	CPOS/CDH	Calha em chapa galvanizada 26 desenvolvimento 0,50 m	Material	M	1,0500000	41,58	43,65

Insuno	S .04.000.0695 U	CPOS/CDH	Solda liga chumbo e estanho de 70x30	Material		KG	0,0700000	179,89	12,59
				MO sem LS =>	65,31	LS =>	0,00	MO com LS =>	65,31
				Valor do BDI =>	28,18		Valor com BDI		151,13
				Quant. =>	70,0000000		Prego Total =>		10,579,10

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	22.03.030	CPOS/CDH U	Forro em fibra mineral NRC 0,55 acústico, revestido em látex	22.03	m²	1,0000000	150,66	150,66
Insuno	S.04.000.0340 U 45	CPOS/CDH U	Forro fibra mineral acústico, borda Square Lay-in, placas de 1250x625x16mm ou 625x625x16mm, pintura base poliéster, estrutura de sustentação perfil "T", ref. Giorgan ou equivalente - Instalado	Material	m²	1,0603000	142,10	150,66

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	16.32.120	CPOS/CDH U	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	16.32	m²	1,0000000	230,85	230,85
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH U	Serralheiro	Mão de Obra	H	1,2600000	32,45	40,88
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH U	Ajudante serralheiro	Mão de Obra	H	2,0700000	20,44	42,31
Insuno	E.03.000.0266 U	CPOS/CDH U	Gaxeta EPDM ref. 1619 da Day Brasil ou equivalente	Material	M	0,9840000	6,86	6,75
Insuno	E.03.000.0266 U	CPOS/CDH U	Gaxeta EPDM ref. 274 da Day Brasil ou equivalente	Material	M	19,6720000	2,42	47,60
Insuno	E.03.000.0266 U	CPOS/CDH U	Parafuso auto-atarraxante/auto-brocante em aço médio carbono, com acabamento zincado branco, de 12 x 38 mm - com arruela de vedação	Material	UN	3,9340000	0,25	0,98
Insuno	53	CPOS/CDH U	Fita porosa de 25mm x 25 m	Material	UN	0,1820000	23,71	4,31
Insuno	E.07.000.0938 U	CPOS/CDH U	Perfil em alumínio anodizado tipo U, abas iguais, de 9,53x9,53x1,58mm	Material	M	0,4600000	4,26	1,95
Insuno	E.08.000.0210 U	CPOS/CDH U	Chapa em policarbonato alveolar translúcido de 10 x 2100 x 6000 mm	Material	UN	0,1200000	712,71	85,52
Insuno	F.04.000.0256 U	CPOS/CDH U	Mastique silicone Silix 567, referência comercial Rhodia / Dow Corning 791 ou equivalente	Material	bg	0,0150000	37,32	0,55

7			REVESTIMENTO					8.577,06
7.1			INTERNO					4.530,96

7.1.1										4.530,96
7.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	17.02.020	CPOS/CDH U	Chapisco	17.02	m²	1,0000000	6,81	6,81		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,1125000	20,44	2,29		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,1000000	24,87	2,48		
Insuno	B.02.000.0205	CPOS/CDH U	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	2,2650000	0,55	1,24		
Insuno	B.04.000.0205	CPOS/CDH U	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0052000	144,32	0,75		
Insuno	S.01.000.0801	CPOS/CDH U	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	Material	H	0,0022000	25,33	0,05		
				MO sem LS =>	4,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,77	
				Valor do BDI =>	1,56	Valor com BDI			8,37	
				Quant. =>	186,0000000	Prego Total =>	1,556,82			

7.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	17.02.220	CPOS/CDH U	Reboco	17.02	m²	1,0000000	13,01	13,01		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,2500000	20,44	5,11		
Insuno	B.03.000.0205	CPOS/CDH U	Cal hidratada (saco de 20 kg)	Material	KG	1,0052000	0,75	0,75		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,2500000	24,87	6,21		
Insuno	B.02.000.0205	CPOS/CDH U	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	0,5064000	0,55	0,27		
Insuno	B.04.000.0205	CPOS/CDH U	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0043000	144,32	0,62		
Insuno	S.01.000.0801	CPOS/CDH U	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	Material	H	0,0022000	25,33	0,05		
				MO sem LS =>	11,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,32	
				Valor do BDI =>	2,98	Valor com BDI			15,99	
				Quant. =>	186,0000000	Prego Total =>	2,974,14			

7.2			EXTERNO							4.046,10
7.2.1			PAREDES E FACHADAS							4.046,10
7.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	17.02.020	CPOS/CDH U	Chapisco	17.02	m²	1,0000000	6,81	6,81		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,1125000	20,44	2,29		
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,1000000	24,87	2,48		

Insuno	B.02.000.0205 U	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material		KG	2,2650000	0,55	1,24
Insuno	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material		m³	0,0052000	144,32	0,75
Insuno	S.01.000.0801 U 25	CPOS/CDH	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	Material		H	0,0022000	25,33	0,05

MO sem LS => 4,77 LS => 0,00 MO com LS => 4,77
 Valor do BDI => 1,56 Valor com BDI 8,37
Quant. => 155,0000000 Preço Total => 1.297,35

7.2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17.02.220	CPOS/CDH	Reboco	17,02	m²	1,0000000	13,01	13,01
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,2500000	20,44	5,11
Insuno	B.03.000.0205 U	CPOS/CDH	Cal hidratada (saco de 20 kg)	Material	KG	1,0052000	0,75	0,75
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,2500000	24,87	6,21
Insuno	B.02.000.0205 U	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	0,5064000	0,55	0,27
Insuno	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0043000	144,32	0,62
Insuno	B.01.000.0801 U 25	CPOS/CDH	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	Material	H	0,0022000	25,33	0,05

MO sem LS => 11,32 LS => 0,00 MO com LS => 11,32
 Valor do BDI => 2,98 Valor com BDI 15,99
Quant. => 155,0000000 Preço Total => 2.478,45

7.2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	22.20.050	CPOS/CDH	Moldura de gesso simples, largura até 6,0cm	22,2	M	1,0000000	21,99	21,99
Insuno	L.01.000.03401 U	CPOS/CDH	Moldura gesso simples, espessura até 6,0cm - instalada	Material	M	1,0000000	21,99	21,99

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 5,04 Valor com BDI 27,03
Quant. => 10,0000000 Preço Total => 270,30

8			PAVIMENTAÇÃO					172.292,19
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17.01.040	CPOS/CDH	Lastro de concreto impermeabilizado	17,01	m³	1,0000000	690,00	690,00
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	8,5000000	20,44	173,74
Insuno	B.09.000.0240 U	CPOS/CDH	Aditivo hidrófugo de pega normal; ref. Vedacit, Sikta 1 / Sikta ou equivalente	Material	L	6,0000000	5,09	30,54

Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	6,0000000	24,87	149,22
Insuno	B.02.000.0205 U	CPOS/CDH	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	Material	KG	200,0000000	0,55	110,00
Insuno	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,6980000	144,32	100,73
Insuno	B.05.000.0205 U	CPOS/CDH	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	Material	m³	0,8780000	130,85	114,88
Insuno	S.01.000.0801 U	CPOS/CDH	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	Material	H	0,4300000	25,33	10,89

MO sem LS => 322,96
LS => 0,00
MO com LS => 322,96

Valor do BDI => 158,14
Valor com BDI 848,14

Quant. => 85,9500000
Preço Total => 72.897,63

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	19.01.022 U	CPOS/CDH	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	19,01	m²	1,0000000	438,90	438,90
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,9000000	20,44	18,39
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH	Argamassa colante industrializada, resistência química e térmicas, tipo AC-III, Ref. Argamassa Ligamax Gold Performance Branca da Eliane ou equivalente	Material	KG	5,0000000	3,25	16,25
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Graniteiro	Mão de Obra	H	0,9000000	29,80	26,82
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	Material	KG	0,8100000	6,27	5,07
Insuno	K.02.000.0325 U	CPOS/CDH	Revestimento em granito em placas de 40 x 40 cm, com espessura de 2 cm, nas cores cinza Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba ou branco Dallas, acabamento polido - material	Material	m²	1,0500000	354,64	372,37

MO sem LS => 45,21
LS => 0,00
MO com LS => 45,21

Valor do BDI => 100,59
Valor com BDI 539,49

Quant. => 168,9500000
Preço Total => 91.146,83

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	19.01.322 U	CPOS/CDH	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, acabamento polido	19,01	M	1,0000000	73,20	73,20
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Graniteiro	Mão de Obra	H	0,1350000	29,80	4,02
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,1350000	20,44	2,75
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	Material	KG	0,0810000	6,27	0,50
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH	Argamassa colante industrializada, resistência química e térmicas, tipo AC-III, Ref. Argamassa Ligamax Gold Performance Branca da Eliane ou equivalente	Material	KG	0,5000000	3,25	1,62

Insuno	K.02.000.0325 U 16	CPOS/CDH	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, nas cores cinza Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba ou branco Dalias, acabamento polido - material	Material	M	1,0500000	61,25	64,31
--------	-----------------------	----------	--	----------	---	-----------	-------	-------

MO sem LS => 6,77
Valor do BDI => 16,77

LS => 0,00
Valor com BDI 89,97

Quant. => 40,0000000
Preço Total => 3.598,80

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	54.20.120 U	CPOS/CDH	Reassentamento de pavimentação em lajota de concreto, espessura 6 cm, com rejunte em areia	54,2	m²	1,0000000	25,44	25,44
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,4600000	24,87	11,44
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,2300000	20,44	4,70
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	Material	m³	0,0600000	144,32	8,65
Insuno	B.04.000.0205 U	CPOS/CDH	Placa vibratória impacto de 1.700 kg, com motor diesel, ou gasolina, ou elétrico, ref. Placa Vibratoria Dynapac CM13 da Flygt do Brasil ou equivalente	Material	H	0,0250000	26,31	0,65
Insuno	S.01.000.0803 U 34	CPOS/CDH						

MO sem LS => 16,14
Valor do BDI => 5,83

LS => 0,00
Valor com BDI 31,27

Quant. => 50,0000000
Preço Total => 1.563,50

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	19.01.064 U	CPOS/CDH	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	19,01	M	1,0000000	184,57	184,57
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Graniteiro	Mão de Obra	H	0,4050000	29,80	12,06
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,4050000	20,44	8,27
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	Material	KG	0,2430000	6,27	1,52
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH	Argamassa colante industrializada, resistência química e térmicas, tipo AC-III, Ref. Argamassa Ligamax Gold Performance Branca da Eliane ou equivalente	Material	KG	1,5000000	3,25	4,87
Insuno	B.02.000.0390 U	CPOS/CDH						
Insuno	K.02.000.0325 U 09	CPOS/CDH	Peitoril e/ou soleira em granito boleado, com espessura de 2 cm e largura de 21 até 30 cm, nas cores cinza Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba ou branco Dalias, acabamento polido - material	Material	M	1,0500000	150,34	157,85

MO sem LS => 20,33
Valor do BDI => 42,30

LS => 0,00
Valor com BDI 226,87

Quant. => 13,6000000
Preço Total => 3.085,43

9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DRENAGEM CLIMATIZAÇÃO					8.036,01
9.1			CAIXAS/GRELHAS/CONDUTORES/ÁGUAS PLUVIAIS					8.036,01
9.1.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	49.03.036	CPOS/CDH U	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	49,03	UN	1,0000000	374,73	374,73
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	1,0000000	20,44	20,44
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Encanador	Mão de Obra	H	1,0000000	29,80	29,80
Insuno	O.01.000.0675 03	CPOS/CDH U	Caixa de gordura em PVC, com tampa, cesto de limpeza, 2 entradas de 75mm, 1 entrada de 50mm, 1 saída de 100mm, completo; ref. Tigre ou equivalente - capacidade de 19 litros	Material	UN	1,0000000	324,49	324,49

MO sem LS => 50,24

Valor do BDI => 85,88

Quant. => 1,0000000

Preço Total => 460,61

LS => 0,00

Valor com BDI

Preço Total => 460,61

9.1.2								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	46.01.020	CPOS/CDH U	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	46,01	M	1,0000000	30,19	30,19
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,5000000	20,44	10,22
Insuno	B.09.000.0695	CPOS/CDH U	Adesivo para tubos PVC	Material	KG	0,0030000	61,86	0,18
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Encanador	Mão de Obra	H	0,5000000	29,80	14,90
Insuno	J.01.000.03804	CPOS/CDH U	Lixa d´água, ref. Norton n° 80, Aquaflex ou equivalente	Material	UN	0,0500000	1,85	0,09
Insuno	O.02.000.0695	CPOS/CDH U	Solução limpadora para PVC	Material	L	0,0040000	42,64	0,17
Insuno	O.02.000.0625	CPOS/CDH U	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25mm (3/4')	Material	M	1,5000000	3,09	4,63

MO sem LS => 25,12

Valor do BDI => 6,91

Quant. => 36,0000000

Preço Total => 1.335,60

LS => 0,00

Valor com BDI

Preço Total => 1.335,60

9.1.3								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	46.02.050	CPOS/CDH U	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	46,02	M	1,0000000	44,05	44,05
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,6000000	20,44	12,26
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Encanador	Mão de Obra	H	0,6000000	29,80	17,88
Insuno	O.02.000.0625	CPOS/CDH U	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola, linha esgoto série normal, DN= 50mm	Material	M	1,4000000	8,45	11,83
Insuno	O.02.000.0695	CPOS/CDH U	Solução limpadora para PVC	Material	L	0,0110000	42,64	0,46

Insuno		CPOS/CDH	Lubrificante para anel de neoprene	Material		KG	0,0100000	15,57	0,15
Insuno	O .12.000,0695 U	CPOS/CDH	Anel de borracha para tubo PVC 50mm (2')	Material		UN	1,0000000	1,47	1,47
				MO sem LS =>	30,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	30,14
				Valor do BDI =>	10,09		Valor com BDI		54,14
				Quant. =>	7,5000000	Preço Total =>			406,05

9.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	46.02.070	CPOS/CDH U	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	46,02	M	1,0000000	76,05	76,05
Insuno		CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	1,1000000	20,44	22,48
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra	H	1,1000000	29,80	32,78
Insuno	O.02.000.0625 U	CPOS/CDH	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola, linha esgoto série normal, DN= 100mm	Material	M	1,3000000	12,31	16,00
Insuno	O.02.000.0695 U	CPOS/CDH	Solução limpadora para PVC	Material	L	0,0460000	42,64	1,96
Insuno	O.12.000.0626 U	CPOS/CDH	Anel de borracha para tubo PVC 100mm (4')	Material	UN	1,0000000	2,48	2,48
Insuno	O.12.000.0695 U	CPOS/CDH	Lubrificante para anel de neoprene	Material	KG	0,0230000	15,57	0,35

9.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	44.20.240	CPOS/CDH	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	44,2	UN	1,0000000	27,14	27,14
Insuno	B.01.000,0101 U	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,4000000	20,44	8,17
Insuno	B.01.000,0101 U	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra	H	0,4000000	29,80	11,92
Insuno	B.01.000,0101 U	CPOS/CDH	Fita teflon de 18 mm	Material	M	0,5000000	0,16	0,08
Insuno	B.07.000,0695 U	CPOS/CDH	Sifão de PVC rígido tipo copo 1" x 1 1/2", com tubo de ligação ajustável; ref. Akros 43.003-2 ou equivalente	Material	UN	1,0000000	6,97	6,97
	O.02.000,0645 U							
	10							

9.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	44.20.620	CPOS/CDH	Válvula americana	44,2	UN	1,0000000	55,32	55,32
		U						
Insuno		CPOS/CDH	Servente	Mão de Obra	H	0,1000000	20,44	2,04
	B.01.000,0101 U							

Insuno	O.11.000.0640 U 45	CPOS/CDH	Válvula cromada para pia, tipo americana de 3 1/2" com cesta, sem unho, referência 1623 da Kimetals, Forusi, Esteves ou equivalente	Material		UN	1,0000000	53,28	53,28
				MO sem LS =>	2,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,04
				Valor do BDI =>	12,67		Valor com BDI		67,99
				Quant. =>	1,0000000		Preço Total =>		67,99

9.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e	UN	1,0000000	8,56	8,56
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0751000	29,95	2,24
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0751000	37,21	2,79
Insuno	122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0094000	51,34	0,48
Insuno	3536	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	2,41	2,41
Insuno	20083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0110000	58,17	0,63
Insuno	38383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0084000	2,02	0,01

9.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	46.33.021	CPOS/CDH	Joelho 45° em polipropileno de alta resistência - PP , preto, tipo PB, DN= 50mm	46,33	UN	1,0000000	28,75	28,75
		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra	H	0,2300000	29,80	6,85
		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,2300000	20,44	4,70
		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Joelho 45° em polipropileno de alta resistência - PP , preto, tipo PB, DN= 50mm, ref. Duratop da Tecnofluidos ou equivalente	Material	UN	1,0150000	16,95	17,20
	O.25.000.0000	U						
	21							

9.1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	46.33.074	CPOS/CDH	Joelho 87°30' em polipropileno de alta resistência - PP, preto, tipo PB, DN= 110mm, com base de apoio	46,33	UN	1,0000000	56,55	56,55
Insuno		CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,4000000	20,44	8,17

Insuno		CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra		H	0,4000000	29,80	11,92
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Joelho 87°30' em polipropileno de alta resistência - PP , preto, tipo PB, DN= 110mm, com base de apoio, ref. Duratop da Tecnofluidos ou equivalente	Material		UN	1,0150000	35,93	36,46
				MO sem LS =>	20,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,09
				Valor do BDI =>	12,96		Valor com BDI		69,51
				Quant. =>	4,0000000		Preço Total =>		278,04

9.1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	46.33.048	CPOS/CDH U	Joelho 87°30' em polipropileno de alta resistência - PP , preto, tipo PB, DN= 50mm	46,33		UN	1,0000000	27,56	27,56
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra		H	0,2300000	20,44	4,70
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra		H	0,2300000	29,80	6,85
Insuno	O.25.000.0000 48	CPOS/CDH U	Joelho 87°30' em polipropileno de alta resistência - PP , preto, tipo PB, DN= 50mm, ref. Duratop da Tecnofluidos ou equivalente	Material		UN	1,0150000	15,78	16,01
				MO sem LS =>	11,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,55
				Valor do BDI =>	6,31		Valor com BDI		33,87
				Quant. =>	5,0000000		Preço Total =>		169,35

9.1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	49.04.010	CPOS/CDH U	Raio seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	49,04		UN	1,0000000	79,64	79,64
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra		H	1,0000000	20,44	20,44
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra		H	1,0000000	29,80	29,80
Insuno	O.05.000.0675 U	CPOS/CDH	Grelha metálica de 100 x 100 mm, para caixa sifonada ou raio, ref. Metal Vlla ou equivalente	Material		UN	1,0000000	19,43	19,43
Insuno	O.02.000.0675 U	CPOS/CDH	Raio seco em PVC rígido de 100 x 40 mm	Material		UN	1,0000000	9,97	9,97
				MO sem LS =>	50,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,24
				Valor do BDI =>	18,25		Valor com BDI		97,89
				Quant. =>	7,0000000		Preço Total =>		685,23

10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						28.328,70
10.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						21.058,48
10.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	39.02.040	CPOS/CDH U	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	39,02		M	1,0000000	12,27	12,27
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Eletricista	Mão de Obra		H	0,0800000	29,80	2,38

Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,0800000	20,44	1,63	
Insuno	P.08.000.0501 U	CPOS/CDH	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	Material	M	1,0200000	8,10	8,26	
				MO sem LS =>	4,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,01
				Valor do BDI =>	2,81		Valor com BDI		15,08
				Quant. =>	120,0000000	Prego Total =>			1.809,60

10.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	39.02.016	CPOS/CDH	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	39.02	M	1,0000000	4,05	4,05	
	U								
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Eletricista	Mão de Obra	H	0,0400000	29,80	1,19	
	U								
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,0400000	20,44	0,81	
	U								
Insuno	P.08.000.0430	CPOS/CDH	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	Material	M	1,0200000	2,01	2,05	
	U								
				MO sem LS =>	2,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,00
				Valor do BDI =>	0,92		Valor com BDI		4,97
				Quant. =>	785,0000000	Prego Total =>			3,901,45

10.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	39.02.020	CPOS/CDH	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	39,02	M	1,0000000	6,30	6,30	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Eletricista	Mão de Obra	H	0,0600000	29,80	1,78	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,0600000	20,44	1,22	
Insuno	P.08.000.0430	CPOS/CDH	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	Material	M	1,0200000	3,24	3,30	
				MO sem LS =>	3,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,00
				Valor do BDI =>	1,44		Valor com BDI		7,74
				Quant. =>	400,0000000	Prego Total =>			3,096,00

10.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	39.26.060	CPOS/CDH U	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	39,26	M	1,0000000	17,77	17,77
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Eletricista	Mão de Obra	H	0,0900000	29,80	2,68
Insuno	B.01.000.0101	U CPOS/CDH	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,0900000	20,44	1,83
Insuno	P.08.000.0430	U CPOS/CDH	Cabo cobre flexível 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C, têmpera mole, classe 5, baixa emissão fumaça, ref. Cabos Alumex Prysmian; Atexsil SII; ToxFree Conduspar ou equivalente	Material	M	1,0200000	13,00	13,26
	55			MO sem LS => Valor do BDI =>	4,51 4,07	LS => Valor com BDI	0,00 MO com LS =>	4,51 21,84

Quant. => 6,00000000 Preço Total => 131,04

10.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	39.26.070	CPOS/CDH U	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - Isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	39,26	M	1,00000000	25,46	25,46
Insunmo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	0,10000000	29,80	2,98
Insunmo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletrícista	Mão de Obra	H	0,10000000	20,44	2,04
Insunmo	P.08.000.0430	CPOS/CDH U	Cabo cobre flexível 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - Isolação HEPR 90°C, têmpera mole, classe 5, baixa emissão fumaça, ref. Cabos Atumex Pysmian, Alexsil Sil; ToxFree Conduspar ou equivalente	Material	M	1,02000000	20,04	20,44
	56							

MO sem LS => 5,02 LS => 0,00 MO com LS => 5,02
Valor do BDI => 5,83 Valor com BDI 31,29
Quant. => 24,00000000 Preço Total => 750,96

10.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1872	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTOFLEXIVELCORRUGADO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,00000000	1,64	1,64
Insunmo	1872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,00000000	1,64	1,64

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 0,37 Valor com BDI 2,01
Quant. => 14,00000000 Preço Total => 28,14

10.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1873	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTOFLEXIVEL CORRUGADO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,00000000	3,26	3,26
Insunmo	1873	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,00000000	3,26	3,26

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 0,74 Valor com BDI 4,00
Quant. => 7,00000000 Preço Total => 28,00

10.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	40.01.080	CPOS/CDH U	Caixa de ferro octogonal fundo móvel 4" x 4"	40,01	UN	1,00000000	17,48	17,48
Insunmo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	0,30000000	29,80	8,94
Insunmo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletrícista	Mão de Obra	H	0,30000000	20,44	6,13
Insunmo	P.13.000.0451	CPOS/CDH U	Caixa de ferro chapa 20, esmaltada octogonal FMS com fundo móvel, de 4" x 4"	Material	UN	1,00000000	2,41	2,41

MO sem LS => 15,07 LS => 0,00 MO com LS => 15,07
Valor do BDI => 4,00 Valor com BDI 21,48

Quant. => 3,0000000 Preço Total =>

64,44

10.1.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	40.02.060 U	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	40.02	UN	1,0000000	30,92	30,92
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH Eletricista	Mão de Obra	H	0,3000000	29,80	8,94
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,3000000	20,44	6,13
Insuno	P.13.000.0450 U 03	Caixa de passagem de sobrepor em chapa n° 20, com tampa parafusada, medidas aproximadas 200x200x100mm, acabamento galvanizado	Material	UN	0,6262854	25,32	15,85

MO sem LS => 15,07 LS => 0,00 MO com LS => 15,07
Valor do BDI => 7,08 Valor com BDI 38,00

Quant. => 3,0000000 Preço Total =>

114,00

10.1.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93663 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	51,12	51,12
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1279280	30,87	3,94
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1279280	41,45	5,30
Insuno	1571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	2,0000000	1,16	2,32
Insuno	34616 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	39,56	39,56

MO sem LS => 7,22 LS => 0,00 MO com LS => 7,22
Valor do BDI => 11,71 Valor com BDI 62,83

Quant. => 1,0000000 Preço Total =>

62,83

10.1.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93666 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	68,05	68,05
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3531630	30,87	10,90
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3531630	41,45	14,63
Insuno	1575 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	2,0000000	1,78	3,56
Insuno	34623 SINAPI A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 40 - 50 A	Material	UN	1,0000000	38,96	38,96

MO sem LS => 19,95 LS => 0,00 MO com LS => 19,95

Valor do BDI =>15,59

Valor com BDI

Quant. =>2,0000000

Preço Total =>83,64

167,28

10.1.12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	11,44	11,44
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0468430	30,87	1,44
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0468430	41,45	1,94
Insunmo	1571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,16	1,16
Insunmo	34653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	6,90	6,90

MO sem LS =>2,64

Valor do BDI =>2,62

LS =>0,00

Valor com BDI

Quant. =>3,0000000

Preço Total =>42,18

2,64

14,06

42,18

10.1.13	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93656 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	12,68	12,68
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0639640	30,87	1,97
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0639640	41,45	2,65
Insunmo	1571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,16	1,16
Insunmo	34653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	6,90	6,90

MO sem LS =>3,60

Valor do BDI =>2,90

LS =>0,00

Valor com BDI

Quant. =>1,0000000

Preço Total =>15,58

3,60

15,58

15,58

10.1.14	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	106027 SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	62,60	62,60
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1324490	30,87	4,08
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1324490	41,45	5,49
Insunmo	1573 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	1,0000000	1,38	1,38
Insunmo	39465 SINAPI	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	Material	UN	1,0000000	51,65	51,65

MO sem LS =>7,48LS =>0,00MO com LS =>7,48

Valor do BDI =>14,34Valor com BDI76,94

Quant. =>1,0000000Preço Total =>76,94

10.1.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas -	UN	1,0000000	101,53	101,53
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,5297450	30,87	16,35
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,5297450	41,45	21,95
Insunmo	1575	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2. 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	3,0000000	1,78	5,34
Insunmo	34714	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 63 A	Material	UN	1,0000000	57,89	57,89

MO sem LS =>29,93LS =>0,00MO com LS =>29,93

Valor do BDI =>23,27Valor com BDI124,80

Quant. =>2,0000000Preço Total =>249,60

10.1.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos	M	1,0000000	15,52	15,52
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1660000	30,87	5,12
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1660000	41,45	6,88
Insunmo	39247	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/4", CRC 680 N, PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	Material	M	1,0170000	3,47	3,52

MO sem LS =>9,37LS =>0,00MO com LS =>9,37

Valor do BDI =>3,55Valor com BDI19,07

Quant. =>25,0000000Preço Total =>476,75

10.1.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos	M	1,0000000	16,49	16,49
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1490000	30,87	4,59
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1490000	41,45	6,17
Insunmo	39245	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	5,64	5,73

MO sem LS =>8,41LS =>0,00MO com LS =>8,41

Valor do BDI =>3,77Valor com BDI165,000000Preço Total =>20,263,342,90

10.1.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos	M	1,0000000	12,65	12,65
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1340000	30,87	4,13
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1340000	41,45	5,55
Composição Auxiliar	39244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	2,93	2,97

MO sem LS =>7,56LS =>0,00MO com LS =>7,56
Valor do BDI =>2,89Valor com BDI15,54
Quant. =>250,0000000Preço Total =>3,885,00

10.1.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	40.04.460	CPOS/CDH U	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	40,04	CJ	1,0000000	26,88	26,88
Insunso	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	0,3000000	29,80	8,94
Insunso	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,3000000	20,44	6,13
Insunso	P.13.000.0455	CPOS/CDH U	Tomada 2P+T, 20A - 250V, completa; ref. 054344 da Pial Legrand ou equivalente	Material	CJ	1,0000000	11,81	11,81

MO sem LS =>15,07LS =>0,00MO com LS =>15,07
Valor do BDI =>6,16Valor com BDI33,04
Quant. =>22,0000000Preço Total =>726,88

10.1.20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	40.05.100	CPOS/CDH U	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	40,05	CJ	1,0000000	33,53	33,53
Insunso	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	0,4500000	29,80	13,41
Insunso	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	0,4500000	20,44	9,19
Insunso	P.13.000.0455	CPOS/CDH U	Interruptor paralelo com 2 teclas e placa; ref. Tramontina, Pial Legrand, Schneider Electric ou equivalente	Material	CJ	1,0000000	10,93	10,93

MO sem LS =>22,60LS =>0,00MO com LS =>22,60
Valor do BDI =>7,68Valor com BDI41,21
Quant. =>8,0000000Preço Total =>329,68

10.1.21	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Valor do BDI =>1,10

Quant. =>15,0000000

Valor com BDI

Preço Total =>5,94

89,10

10.1.25	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	39.10.120	CPOS/CDH U	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	39,1	UN	1,0000000	15,46	15,46
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	0,1500000	29,80	4,47
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletrícista	Mão de Obra	H	0,1500000	20,44	3,06
Insuno	P.30.000,0494	CPOS/CDH U	Terminal de pressão para cabo 25mm² (4AWG)	Material	UN	1,0000000	7,93	7,93

MO sem LS =>7,53

Valor do BDI =>3,54

Quant. =>8,0000000

Preço Total =>152,00

7,53

19,00

10.1.26	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	37.03.210	CPOS/CDH U	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	37,03	UN	1,0000000	528,32	528,32
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	2,0000000	29,80	59,60
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	2,0000000	24,87	49,74
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletrícista	Mão de Obra	H	2,0000000	20,44	40,88
Insuno	P.18.000,0502	CPOS/CDH U	Quadro de embutir em chapa de aço, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on de 150 A, QDETG-U II, ref. 904502 da Cemar ou equivalente	Material	UN	1,0000000	378,10	378,10

MO sem LS =>150,22

Valor do BDI =>121,09

Quant. =>1,0000000

Preço Total =>649,41

150,22

649,41

10.2			LUMINARIAS /LAMPADAS					7.270,22
10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	43470	Próprio	PERFIL LED 20W	Equipamento	UN	1,0000000	1.145,45	1.145,45

MO sem LS =>0,00

Valor do BDI =>262,53

Quant. =>1,0000000

Preço Total =>1.407,98

0,00

1.407,98

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	43471	Próprio	PERFIL LED 40W	Equipamento	UN	1,0000000	1.718,76	1.718,76

MO sem LS =>0,00

LS =>0,00

MO com LS =>0,00

Valor do BDI => 393,93 Valor com BDI Quant. => 1,00000000 Preço Total => 2.112,69 2.112,69

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insunmo	43472	Próprio	LUMINARIA INDIRETA LED 3000K 20W	Equipamento	UN	1,00000000	1.245,65	1.245,65

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 285,50 Valor com BDI 1.531,15
Quant. => 1,00000000 Preço Total => 1.531,15

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insunmo	43473	Próprio	PLAFON LED 25W NO TETO (SOBREPOR)	Equipamento	UN	1,00000000	244,38	244,38

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 56,01 Valor com BDI 300,39
Quant. => 1,00000000 Preço Total => 300,39

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insunmo	43474	Próprio	TIMER TEMPORIZADO	Equipamento	UN	1,00000000	101,24	101,24

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 23,20 Valor com BDI 124,44
Quant. => 1,00000000 Preço Total => 124,44

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insunmo	43475	Próprio	SPOT LED 3000K (SOBREPOR) 10W	Equipamento	UN	1,00000000	1.203,30	1.203,30

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 275,79 Valor com BDI 1.479,09
Quant. => 1,00000000 Preço Total => 1.479,09

10.2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insunmo	43476	Próprio	SPOT LED 3000K (SOBREPOR) 20W	Equipamento	UN	1,00000000	228,64	228,64

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 52,40 Valor com BDI 281,04
Quant. => 1,00000000 Preço Total => 281,04

10.2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	97.02.197	CPOS/CDH U	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	97.02	UN	1,0000000	27,21	27,21
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante geral	Mão de Obra	H	0,2000000	20,44	4,08
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pedreiro	Mão de Obra	H	0,1000000	24,87	2,48
Insuno	N.04.000.020304	CPOS/CDH U	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta, (150x200x2mm); ref. A00511C da ADVcomm, 590 da TAG Sinalização, A1 da Perfect Vision ou equivalente	Material	UN	1,0000000	20,65	20,65
				MO sem LS => 6,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,56
				Valor do BDI => 6,23		Valor com BDI		33,44
				Quant =>		1,0000000	Preço Total =>	33,44

11			PINTURA					56.531,43
11.1			PAREDES, TETOS E PISO					54.817,23
11.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	33.10.020	CPOS/CDH U	Tinta látex em massa, inclusive preparo	33,1	m²	1,0000000	28,32	28,32
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de pintor	Mão de Obra	H	0,4000000	20,44	8,17
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pintor	Mão de Obra	H	0,4500000	29,80	13,41
Insuno	J.02.000.03751	CPOS/CDH U	Selador para tinta acrílica Coral, Suviniil ou equivalente	Material	L	0,2400000	12,01	2,88
Insuno	J.02.000.03751	CPOS/CDH U	Tinta latex, acabamento fosco aveludado, ref. coral 3 em 1 da Coral, rende e cobre muito da Suviniil ou equivalente	Material	L	0,2500000	14,70	3,67
Insuno	S.04.000.0380	CPOS/CDH U	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	Material	UN	0,3000000	0,66	0,19
				MO sem LS => 21,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,58
				Valor do BDI => 6,49		Valor com BDI		34,81
				Quant =>		425,0000000	Preço Total =>	14.794,25

11.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	33.02.060	CPOS/CDH U	Massa corrida a base de PVA	33,02	m²	1,0000000	14,66	14,66
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de pintor	Mão de Obra	H	0,3000000	20,44	6,13
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pintor	Mão de Obra	H	0,2000000	29,80	5,96
Insuno	J.02.000.038017	CPOS/CDH U	Massa corrida PVA; ref. Massa Corrida Suviniil, Massa Corrida Coral, Metalatex da Sherwin Williams ou equivalente	Material	L	0,4500000	5,30	2,38
Insuno	S.04.000.0380	CPOS/CDH U	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	Material	UN	0,3000000	0,66	0,19
				MO sem LS => 12,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,09
				Valor do BDI => 3,36		Valor com BDI		18,02

Quant. => 425,0000000 Preço Total => 7,658,50

11.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	43468	Próprio	Cristal/ Fundo preparador/ primer	Material	m²	1,0000000	8,334,27	8,334,27

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 1,910,21 Valor com BDI 10,244,48
Quant. => 1,0000000 Preço Total => 10,244,48

11.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e	m²	1,0000000	22,50	22,50
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2750000	33,83	9,30
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1150000	28,13	3,23
Insumo	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOREXTERIOR	Material	L	0,1600000	10,62	1,69
Insumo	7348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	19,13	8,16
Insumo	12815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	12,19	0,12

MO sem LS => 9,05 LS => 0,00 MO com LS => 9,05
Valor do BDI => 5,15 Valor com BDI 27,65
Quant. => 800,0000000 Preço Total => 22,120,00

11.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA/ METALICA					1,714,20
11.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	33.12.011	CPOS/CDH U	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	33,12	m²	1,0000000	46,49	46,49
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Pintor	Mão de Obra	H	0,6000000	29,80	17,88
Insumo	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de pintor	Mão de Obra	H	0,6000000	20,44	12,26
Insumo	J.01.000.03804	CPOS/CDH U	Lixa d'água, ref. Norton n° 80, Aquaflex ou equivalente	Material	UN	0,5000000	1,85	0,92
Insumo	J.02.000.02805	CPOS/CDH U	Tinta esmalte Premium, base água, brilhante/acetinado, várias cores, pintura interna/externa, ref. Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suviniil Premium, Metalex Eco, Sherwin Williams, ou equivalente	Material	L	0,2500000	33,49	8,37
Insumo	J.02.000.03800	CPOS/CDH U	Fundo preparador base água, para madeira e metais, ref. Fundo preparador Coralit Balance da Coral, Metalex Eco fundo antiferugem da Sherwin Williams, Fundo preparador da Suviniil ou equivalente	Material	L	0,2000000	35,32	7,06

MO sem LS => 30,14 LS => 0,00 MO com LS => 30,14

Valor do BDI =>10,65

Quant. =>30,0000000

Preço Total =>1.714,20

57,14

12			SEGURANCA, VIGILANCIA E CONTROLE, EQUIPAMENTO E SISTEMA					34.610,60
12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	66.02.560	CPOS/CDH U	Controlador de acesso com identificação por impressão digital (biometria) e software de gerenciamento	66.02	CJ	1,0000000	2.570,99	2.570,99
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletricista	Mão de Obra	H	6,0000000	29,80	178,80
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Eletrötécnico montador	Mão de Obra	H	4,0000000	65,03	260,12
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante eletricista	Mão de Obra	H	12,0000000	20,44	245,28
Insuno	P.17.000.0922	CPOS/CDH U	Controlador de acesso com identificação por impressão digital (biometria) e software de gerenciamento; ref. SS 411E da Intelbras, IDAccess da Controlid ou equivalente	Material	CJ	0,9874863	1.910,71	1.886,79

MO sem LS =>684,20

Valor do BDI =>589,27

Quant. =>1,0000000

Preço Total =>3.160,26

0,00

Valor com BDI

MO com LS =>684,20

3.160,26

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,0000000	2.521,97	2.521,97
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Livros SINAPI: Cálculos e	H	2,5230000	41,16	103,84
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Livros SINAPI: Cálculos e	H	2,5230000	29,35	74,05
Insuno	1570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARA FUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,0000000	0,89	8,90
Insuno	7568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARA FUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	7,3794780	0,26	1,91
Insuno	11976	SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARA FUSO 1/4" X 40 MM	Material	UN	4,9196521	0,89	4,37
Insuno	13246	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	3,2797680	0,33	1,08
Insuno	37591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	1,6398841	17,20	28,20
Insuno	42422	SINAPI	AR-CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,7959645	2.889,11	2.299,62

MO sem LS =>138,25

Valor do BDI =>578,03

LS =>0,00

Valor com BDI

MO com LS =>138,25

3.100,00

Quant. => 1,0000000 Prego Total => 3,100,00

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103276	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,0000000	11.520,64	11.520,64
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Livro SINAPI: Cálculos e	H	5,0091000	41,16	206,17
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	5,0091000	29,35	147,01
Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,2059000	304,77	62,75
Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	1,5166000	159,04	241,20
Insuno	1570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,0000000	0,89	8,90
Insuno	11976	SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	Material	UN	4,0000000	0,89	3,56
Insuno	13348	SINAPI	ARRUELA EM ACO CARBONO, GALVANIZADA A FOGO (IMERSAO A QUENTE), DIAMETRO EXTERNO = 35 MM, ESPESSURA = 3 MM, DIAMETRO DO FURO = 18 MM	Material	UN	4,0000000	1,25	5,00
Insuno	39561	SINAPI	AR-CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/S/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0242388	10.583,90	10.840,44
Insuno	39996	SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	Material	M	1,2800000	3,01	3,85
Insuno	39997	SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	Material	UN	8,0000000	0,22	1,76

MO sem LS => 318,87 LS => 0,00 MO com LS => 318,87
Valor do BDI => 2,640,53 Valor com BDI 14,161,17
Quant. => 2,0000000 Prego Total => 28,322,34

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04.35.050	CPOS/CDH	Retirada de aparelho de ar condicionado portátil	4,35	UN	1,0000000	22,78	22,78
Insuno	B.01.000,0101	CPOS/CDH	Eletricista	Mão de Obra	H	0,2500000	29,80	7,45
Insuno	B.01.000,0101	CPOS/CDH	Ajudante geral	Mão de Obra	H	0,7500000	20,44	15,33

MO sem LS => 22,78 LS => 0,00 MO com LS => 22,78
Valor do BDI => 5,22 Valor com BDI 28,00
Quant. => 1,0000000 Prego Total => 28,00

13			LOUÇAS E METAIS					5.171,11
13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	44.06.520 U	CPOS/CDH	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm	44.06	UN	1,0000000	1.293,80	1.293,80
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,4996019	20,44	10,21
Insuno	B.02.000.0375 U	CPOS/CDH	Massa plástica para mármore e granito	Material	KG	0,5002252	36,13	18,07
Insuno	B.01.000.0101 U	CPOS/CDH	Encanador	Mão de Obra	H	0,5000000	29,80	14,90
Insuno	S.05.000.0656 U	CPOS/CDH	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm, AISI 304, liga 18,8 e chapa 22	Material	UN	0,9992005	1.251,63	1.250,62

MO sem LS => 25,11

Valor do BDI => 296,53

Quant. => 1,0000000

Preço Total => 1.590,33

1.590,33

13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	44.03.470	CPOS/CDH U	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	44.03	UN	1,0000000	71,77	71,77
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante de encanador	Mão de Obra	H	0,5000000	20,44	10,22
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Encanador	Mão de Obra	H	0,2505460	29,80	7,46
Insuno	B.07.000.0695	CPOS/CDH U	Fita teflon de 18 mm	Material	M	0,2800000	0,16	0,04
Insuno	O.11.000.0660	CPOS/CDH U	Torneira de parede (de metal) para pia com bica móvel, arejador, de 1/2" ou 3/4", ref. 3159 linha Belle Époque CR da Forusi ou equivalente	Material	UN	1,0000000	54,05	54,05

MO sem LS => 17,68

Valor do BDI => 16,44

Quant. => 1,0000000

Preço Total => 88,21

88,21

13.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	44.02.062	CPOS/CDH U	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	44.02	m²	1,0000000	887,92	887,92
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	1,3376000	20,44	27,34
Insuno	B.02.000.0390	CPOS/CDH U	Argamassa colante industrializada, resistência química e térmicas, tipo AC-III, Ref. Argamassa Ligamax Gold Performance Branca da Eliane ou equivalente	Material	KG	0,0393000	3,25	0,12
Insuno								
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Graniteiro	Mão de Obra	H	1,8688000	29,80	55,69
Insuno	B.02.000.0375	CPOS/CDH U	Massa plástica para mármore e granito	Material	KG	0,5865000	36,13	21,19
Insuno	K.02.000.0325	CPOS/CDH U	Tampo (com frontão) em granito, com espessura de 2 cm, com furo para 1 cuba simples, nas cores Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba, acabamento polido	Material	m²	1,0050000	779,69	783,58

MO sem LS =>83,03LS =>0,00MO com LS =>83,03

Valor do BDI =>203,51Valor com BDI1.091,43

Quant. =>3.2000000Preço Total =>3.492,57

14			SERVIÇOS FINAIS						22.777,05
14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	55.01.020	CPOS/CDH U	Limpeza final da obra	55,01	m²	1.0000000	14,30	14,30	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Servente	Mão de Obra	H	0,7000000	20,44	14,30	
MO sem LS =>14,30LS =>0,00MO com LS =>14,30									
Valor do BDI =>3,27Valor com BDI17,57									
Quant. =>127,7100000Preço Total =>2.243,86									

14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	34.13.031	CPOS/CDH U	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>30cm<45cm	34,13	UN	1,0000000	2.354,35	2.354,35	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Ajudante geral	Mão de Obra	H	6,0000000	20,44	122,64	
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH U	Operador	Mão de Obra	H	6,0000000	38,61	231,66	
Insuno	S.03.000.0856	CPOS/CDH U	Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência líquida 88 HP, peso operacional mínimo 6674 kg capacidade da carregadeira de 1 m³ e da retroescavadeira mínima de 0,26 m³, profundidade de escavação máxima de 4,37 m	Material	H	2,0000000	138,62	277,24	
Insuno	S.04.000.0813	CPOS/CDH U	Motosserra a gasolina portátil tipo 60 cilindradas; ref. mod.61 da Husqvarna ou equivalente	Material	H	6,0000000	3,49	20,94	
Insuno	S.04.000.0813	CPOS/CDH U	Caminhão MUNCK 15 toneladas	Material	H	6,1009974	278,95	1.701,87	
MO sem LS =>354,30LS =>0,00MO com LS =>354,30									
Valor do BDI =>539,61Valor com BDI2.893,96									
Quant. =>4.0000000Preço Total =>11.575,84									

14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10853	Próprio	Aço Inox AISI 304 - chapa recortada, H=20cm)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	1,0000000	86,10	86,10	
Insuno	10853	SINAPI	LETRA ACO INOX (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 20 CM (SEM RELEVO)	Material	UN	1,0000000	86,10	86,10	
MO sem LS =>0,00LS =>0,00MO com LS =>0,00									
Valor do BDI =>19,73Valor com BDI105,83									
Quant. =>52,0000000Preço Total =>5.503,16									

14.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------	--

Composição	34.04.360	CPOS/CDH	Árvore ornamental tipo coqueiro Jervá - h= 4,00 m	34,04	UN	1,0000000	386,28	386,28
Insuno		U						
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Ajudante geral	Mão de Obra	H	1,0000000	20,44	20,44
Insuno	B.01.000.0101	CPOS/CDH	Jardineiro	Mão de Obra	H	0,5000000	24,87	12,43
Insuno	D.02.000.0210	CPOS/CDH	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 5 cm	Material	M	10,5000000	3,01	31,60
Insuno	N.01.000.0385	CPOS/CDH	Terra vegetal orgânica comum	Material	m³	0,1000000	156,39	15,63
Insuno	N.01.000.0391	CPOS/CDH	Ávore do tipo Coqueiro Jervá (Syagrus romanzoffiana) - h= 4,00m	Material	UN	1,0000000	306,18	306,18

MO sem LS => 32,87

Valor do BDI => 88,53

Quant. => 4,0000000

Preço Total => 1.899,24

LS => 0,00

Valor com BDI 474,81

Preço Total => 1.899,24

14.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insuno	43477	Próprio	FOGAO COOKTOP 4 BOCAS INDUÇÃO	Equipamento	UN	1,0000000	1,265,01	1,265,01

MO sem LS => 0,00

Valor do BDI => 289,94

Quant. => 1,0000000

Preço Total => 1.554,95

LS => 0,00

Valor com BDI 1.554,95

Preço Total => 1.554,95

Tipo de Licitação

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2026

Abertura da Licitação

11/09/2026 08:00

Número do Processo Licitatório

Nº 88/2026

Total sem BDI

R\$ 605.313,48

Total do BDI

R\$ 138.686,52

Total Geral

R\$ 744.000,00

Assinado de forma digital por

PATRICK JANETA

SOARES:46253766880

Dados: 2026.09.11 13:13:42 -03'00'

Patrick Janeta Soares

Sócio/Proprietário